

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Phán quyết trọng tài số 46/2020/PQTT-HĐTT ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm Trọng tài Thương mại Tài chính Ngân hàng Việt Nam (VIFIBAR) lập tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 649/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định án số 291/QĐ-CCTHA ngày 22/8/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CTHADS ngày 29/11/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai- Địa chỉ: 126 Đinh Tiên Hoàng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án của ông **Nguyễn Văn Đoàn** và bà **Nguyễn Thị Hoài** – Cùng thường trú và địa chỉ liên lạc: Thôn Tai Pêr, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai như sau:

**1/ Tài sản thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 594515 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/9/2016. Diện tích 10.477.7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 41, địa chỉ: Thôn Cây Xoài, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng. Thời hạn sử dụng: đến tháng 9/2066. Nguồn gốc sử dụng: công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Tài sản trên đất:

+ 01 cái ao diện tích 9m x 30m x 2m ( chiều sâu có nước).

+ Cây tiêu đang thu hoạch tốt (trồng bằng cây sống, cây muồng) 1.126 trụ.

**2/Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá tài:**

2.1. Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

2.2.Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ thẩm định giá.

2.3.Có kế hoạch thẩm định giá( Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.4.Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 126 Đinh Tiên Hoàng, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2.5.Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết.

***Nơi nhận:***

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Thành Trung**